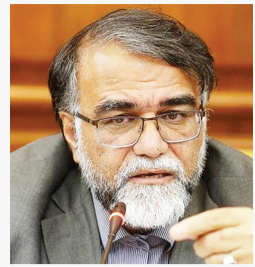


یادداشت روز ...



اعتماد را پاس داریم

دکتر سعید پورعلی

یکی از وظایف اساسی مدیران در سطح سیاست گذاری، تعریف شاخص های پایش و ارزیابی عملکرد دستگاه است. نظام تدبیر سال هاست علیرغم تاکید بر "حاکمیت داده ها" آن را بر فراموشی سپرده است. در این میان ۲۳ اسفندماه ۱۴۰۲ یعنی ۴۰ و اندی روز قبل دبیر شورای عالی مناطق آزاد کشور، در نامه ای به رئیس جمهور نتایج ارزیابی عملکرد ۱۱ ماهه مناطق آزاد کشور را اعلام کرد. ارسال نتایج ارزیابی برای رئیس جمهور نشان از اهمیت آن داشت. بر اساس متن نامه دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد در ارزیابی بخش های اقتصادی، مدیریتی، منابع، عمرانی و زیربنایی، فرهنگی اجتماعی و گردشگری، حقوقی، فن آوری اطلاعات و تصویر سازی، به ارزیابی عملکرد سازمان های مناطق آزاد کشور پرداخته است. انتشار این نامه و اعلام عمومی رتبه بندی مناطق آزاد کشور می توانست، بله می توانست، گامی به جلو و اقدام مدیریتی ارزنده تلقی شود. اگر در صحت و دقت جمع آوری داده ها، با حساسیت عمل می شد. بر اساس متن نامه ۲۳ اسفندماه ۱۴۰۲ دبیر شورای عالی مناطق آزاد به رئیس جمهور، اعلام نتایج ارزیابی عملکرد مناطق آزاد کشور مستند به اجرایی بند (د) تبصره (۱۲) بودجه سالانه مناطق و شرکت ها، مفاد و تکالیف مدیر در تصویب نامه بودجه و شماره ۱۹۱۹۱۰۱۵۱۹۷۴۶۱۲۷ تاریخ ۰۴/۰۶/۱۴۰۲ هیات وزیران، شده است. بر اساس بند (د) تبصره (۱۲)، دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد مکلف شده بود، نتایج پایش، رصد نظارت بر حسن اجرا و ارزیابی عملکرد بر اساس اهداف و برنامه های عملیاتی، بودجه سالانه مناطق و شرکت ها، مفاد و تکالیف مدیر در تصویب نامه بودجه و ضوابط اجرایی را در مقاطع ۳ ماهه به شورای عالی مناطق آزاد تجاری صنعتی ارائه نماید. به نظر می رسد دبیر شورای عالی مناطق آزاد تجاری صنعتی در مقطع ۳ ماهه گزارش های مرتبط را به شورای عالی ارائه کرده و نتایج جمع بندی این گزارش ها در بازه زمانی ۱۱ ماهه برای ریاست جمهور هم ارسال شده است. بر اساس ارزیابی صورت گرفته در سرجمع بخش های اقتصادی، مدیریتی، عمرانی و زیربنایی، فرهنگی اجتماعی و گردشگری، حقوقی، فن آوری اطلاعات و تصویر سازی، خلاصه نتایج آن بود که مناطق آزاد ارس با امتیاز ۷۲ و روند با امتیاز ۳۳۰۹ با عملکرد مطلوب در رده سبز، مناطق آزاد انزلی با امتیاز ۶۱۸ و کیش با امتیاز ۵۹۰ و قشم با امتیاز ۵۷۸ با عملکرد متوسط در رده سفید و مناطق آزاد ماکو با امتیاز ۵۵۹ و چابهار با امتیاز ۵۲۸ با عملکرد ضعیف در رده زرد قرار گرفته اند. گزارش دارای جزئیاتی است که در پیوست نامه به رئیس جمهور ارائه شده است. این جزئیات جایگاه و رتبه معاونت ها، مدیریت حقوقی، مدیریت فناوری و روابط عمومی های سازمان های مناطق آزاد را در شاخص های هفت گانه آورده است. قدر مسلم امتیاز های کسب شده هر منطقه در رده بندی عملکرد سال ۱۴۰۲، سرجمع نمره های اخذ شده از شاخص های هفت گانه است.

انتشار این گزارش بازتاب های متفاوتی داشت. مناطقی که در گزارش جایگاه های مطلوب را کسب کرده بودند با کارسانه ای گسترده موفقیت خود را بر جسته سازی کرده و به موازات آن برخی از کارشناسان منتقد، نتایج را زیر سوال برده و در صحت و دقت آن ابهام ایجاد کردند. مدیرعامل منطقه آزاد تجاری صنعتی قشم در مصاحبه ای با اعلام تشکیک در نتایج از عملکرد منطقه آزاد قشم دفاع کرد. از آن جایی که مخاطب گزارش، رئیس جمهور بود، حساسیت موضوع دو چندان شده بود. به باورم، این تشکیک های ناپایز به و شوگر و پاسخ داشت. شاید مناسب ترین زمان برای پاسخ به این شبهات و رفع تردیدها، رویداد همایش ملی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی بود. این رویداد از ۶ تا ۹ اردیبهشت ماه جاری با حضور مدیران دبیرخانه، مناطق آزاد و ویژه اقتصادی و معاونین بسیاری از مناطق در مشهد مقدس برگزار شد. متأسفانه انتشار اخبار اختتامیه این رویداد که همراه با معرفی مناطق برتر و برگزیده بود، نه تنها شبهات را برطرف نکرد بلکه ابهام های جدیدی را به دنبال داشت. در مراسم اختتامیه همایش، در حالی مناطق آزاد کیش و قشم به عنوان مناطق آزاد برتر در حوزه اقتصادی انتخاب شدند که در گزارش آرسالی برای رئیس جمهور همراه با منطقه آزاد انزلی با امتیاز ۵۹ و ۵۷۸ با عملکرد متوسط در رده سفید قرار گرفته بودند. علاوه بر این در همین گزارش حوزه اقتصادی کیش با کسب امتیاز ۵۹۰ و ۲۵۰۳ در رده قفتم قرار داشت. حال آن که در اختتامیه این همایش بر اساس شاخص های سرمایه گذاری، تولید و صادرات هر دو منطقه به عنوان برترین مناطق آزاد کشور در حوزه اقتصادی معرفی شدند. شکل گیری و استمرار این ابهام می تواند صحت و دقت هر دو رتبه بندی را زیر سوال ببرد. جدای از حقوقی که در حمایت از عملکرد سسازمان وجود دارد، برای شفاف سازی عملکرد یک ساله جمعی از پرسنل، برطرف سازی ابهام و وظیفه مدیریتی است. همچنین به نظر می رسد برای حفظ جایگاه پایش، رصد نظارت و ارزیابی عملکرد، به جاست که تعارض و تناقض های موجود در دو گزارش که اولی به رئیس جمهور اعلام و ارسال و دومی در همایش مشهد با اعلام برگزیدگان، رونمایی شده است برطرف شده و پاسخ رسمی به فعالان اقتصادی مناطق آزاد و افکار عمومی داده شود. بی شک تقویت فرایند رصد، پایش و ارزیابی عملکرد با دقت و صحت نتایج جمع آوری شده از میدان، ارتباط تنگاتنگی دارد. فراموش نکنیم که این نوع ارزیابی ها در ایجاد انگیزه و شور و نشاط سازمانی بسیار مفید و موثر است. بر همین اساس صحت و دقت داده ها، به نوعی با اعتماد گره خورده است. به باور این قلم، اعتماد سسازنده سرمایه اجتماعی است. مناطق آزاد برای ارتقاء سطح کارکردی و تحقق اهداف خود به ویژه در حوزه های جذب سرمایه، تولید و صادرات به اعتماد و سرمایه اجتماعی بسویاز نیازمندند.

مجلس شروط اخذ مالیات بر سرمایه در مناطق آزاد را تعیین کرد

اقتصاد کیش - نمایندگان مجلس شورای اسلامی در مصوبه ای شروطی را برای اخذ مالیات بر عایدی سرمایه حاصل از انتقال دارایی ها در مناطق آزاد تجاری - صنعتی تعیین کردند. به گزارش اقتصاد کیش نمایندگان مجلس شورای اسلامی در ادامه جلسه علنی خود، ایرادات شورای نگهبان در ماده ۲۶ طرح مالیات بر سوداگری و سفته بازی را رفع و تصویب کردند. طبق اصلاح به عمل آمده در ماده ۲۶ - دو تبصره به عنوان تبصره های (۳) و (۴) به ماده (۱۲۳) قانون مالیاتهای مستقیم به شرح ذیل الحاق می شود: تبصره ۳ - در صورتی که دوره تملک دارایی های موضوع بند (۱) ماده (۴۶) این قانون متعلق به اشخاص تجاری دارای مجوز فعالیت اقتصادی از مراجع ذیصلاح در مناطق آزاد تجاری - صنعتی، کمتر از پنج سال باشد، عایدی سرمایه حاصل از انتقال دارایی های مذکور مطابق قوانین سرزمین اصلی مشمول مالیات می شود. در صورتی که دوره تملک دارایی های مذکور پنج سال یا بیشتر باشد، عایدی سرمایه حاصل از انتقال این دارایی ها با نرخ صفر مشمول مالیات می شود. تبصره ۴ - عایدی سرمایه حاصل از انتقال دارایی های موضوع بند (۲) ماده (۴۶) این قانون متعلق به اشخاص تجاری دارای مجوز فعالیت اقتصادی از مراجع ذیصلاح در مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی که فاقد شماره انتظامی مختص مناطق آزاد تجاری - صنعتی هستند و نیز دارایی های موضوع بندهای (۳) و (۴) ماده (۴۶) این قانون متعلق به اشخاص مذکور، مطابق قوانین سرزمین اصلی، مشمول مالیات هستند.

رونمایی از ۲۰۰ بسته سرمایه گذاری دیگر در مناطق آزاد توسط عبدالملکی



اقتصاد کیش - آیین رونمایی از ۲۰۰ بسته سرمایه گذاری جدید به ارزش ۲۰۷ هزار میلیارد تومان در نمایشگاه اکسپو ۲۰۲۴ با حضور دبیر شورایی عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی برگزار شد.

به گزارش اقتصاد کیش در ششمین نمایشگاه بین المللی توانمندی های صادراتی ایران، حجت الله عبدالملکی با بیان اینکه در سال گذشته ۱۰۰۰ بسته سرمایه گذاری به ارزش ۹۰۰ هزار میلیارد تومان از سوی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی به سرمایه گذاران عرضه شد، اظهار داشت: نتیجه ارائه بسته های سرمایه گذاری در سال ۱۴۰۲ افزایش تقاضای سرمایه گذاری در مناطق آزاد به میزان ۴۰۰ برابر سال قبل، افزایش سرمایه گذاری های موفق شده (دریافت زمین، ماشین آلات و مجوزهای فعالیت) به میزان ۳ برابر و افزایش ۷۵۰ برابری طرح هایی که فعالیت های وی با اشاره به اینکه در این نمایشگاه نیز ۲۰۰ بسته سرمایه گذاری به ارزش ۲۰۰ هزار میلیارد تومان به سرمایه گذاران داخلی و خارجی علاقمند به حضور در مناطق آزاد ارائه می شود، افزود: به این ترتیب بسته های سرمایه گذاری از مناطق آزاد و ویژه اقتصادی که از سال گذشته عرضه شده است به حدود ۱۲۰۰ بسته به ارزش ۱۱۰۷ همت رسیده است. دبیر شورایی عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی با بیان اینکه در بسته های ارائه شده مطالعات امکان سنجی اولیه که نشان از سودآوری آن دارد انجام شده است، تاکید کرد: برای هر بسته زمین با زیرساخت های مورد نیاز تعریف و مجوزهای راه اندازی سرمایه گذاری به صورت بی نام آماده ارائه است.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش عنوان کرد: پیگیری مالیات بر ارزش افزوده و معافیت مالیات بر درآمد اشخاص حقیقی فعال در منطقه آزاد کیش



اقتصاد کیش - مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش از روند مثبت پیگیری مطالبات جدی کیشوندان در خصوص اعمال معافیت مالیات بر ارزش افزوده کالاهای وارداتی از سرزمین اصلی و اشخاص حقیقی خبر داد. با توجه به اینکه بند الف ماده ۱۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده تاکید می کند مالیات بر ارزش افزوده کالاهای وارداتی از سرزمین اصلی به مناطق آزادی که محصور باشند، پوشش جمعیتی نداشته باشند و تراز تجاری آنها مثبت باشد معاف است، جزیره کیش در حال حاضر تنها منطقه آزادی است که با دارا بودن هر سه شرط در صورت ارائه مدارک مثبت تراز تجاری، مشمول این ماده می شود. این موضوع، مطالبه کیشوندان و محل پیگیری های مستمر و مجادله تیم مدیریتی سازمان منطقه آزاد کیش بوده و در این مسیر طی چند جلسه با کمیسیون اقتصادی مجلس به مرحله نهایی خود رسیده است. رحیم سرهنگی مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش - با اشاره به پیگیری موضوع ماده ۱۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده و اعمال آن در جزیره کیش که در جلسه هفته گذشته کمیسیون اقتصادی مجلس با حضور محمدرضا پور ابراهیمی رئیس این کمیسیون مطرح شده بود، اظهار کرد: در دومین جلسه پیگیری این موضوع با حضور اعضای کمیسیون اقتصادی مجلس مقرر شد اطلاعات صادراتی منطقه آزاد کیش پس از بروز رسانی برای این کمیسیون ارسال شود. وی در ادامه به ماده ۱۳ قانون چگونگی اداره مناطق آزاد اشاره و اظهار کرد: در این نشست همچنین به موضوع معافیت مالیاتی اشخاص حقیقی فعال اقتصادی در مناطق آزاد اشاره و بر اساس آن مقرر شد موضوع معافیت مالیاتی اشخاص حقیقی نیز برای استفسار به در صحن علنی مجلس شورای اسلامی مطرح شود. مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش تصریح کرد: بر اساس استدلال های مناسبی که در این خصوص از سوی سازمان منطقه آزاد کیش و دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد کشور عنوان شد، اشخاص حقیقی نیز باید مانند اشخاص حقوقی معاف از مالیات شوند که این خبر برای شاغلان و فعالان در مناطق آزاد بسیار مسرت بخش خواهد بود.

بمنظور تقویت و افزایش پرواز ها در فصل تابستان به کیش صورت گرفت؛

نشست مشترک مدیر عامل سازمان منطقه آزاد کیش با مدیران شرکت های هواپیمایی



اقتصاد کیش - جلسه هم اندیشی مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش با معاون هوانوردی و امور بین الملل سازمان هواپیمایی کشوری و ۱۴ مدیرعامل شرکت های هواپیمایی، معاونان بازرگانی، مسوولین اجرایی، رئیس و دبیر انجمن شرکت های مذکور جهت برقراری پرواز در فصل تابستان برگزار شد. به گزارش اقتصاد کیش، رحیم سرهنگی یکشنبه ۹ اردیبهشت در جلسه هم اندیشی با معاون هوانوردی و امور بین الملل سازمان هواپیمایی کشوری، مدیران عامل و معاونان بازرگانی شرکت های هواپیمایی و رئیس انجمن شرکت های هواپیمایی در تهران با اشاره به موقعیت جغرافیایی و راه های محدود سفر به جزیره کیش بر ضرورت افزایش پروازهای شرکت های هواپیمایی در فصل تابستان تاکید کرد.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش با قدردانی از همکاری شرکت های هواپیمایی در نروژ اسمال خاطر نشان کرد: هر شرکت هواپیمایی که در فصل تابستان اقدام به افزایش تعداد پرواز به جزیره کند، مورد حمایت سازمان منطقه آزاد کیش قرار خواهد گرفت و از تسهیلات و تخفیفات قابل توجهی این سازمان در حوزه عوارض و خدمات فرودگاهی برخوردار خواهد شد.

وی با بیان این که رونق و حیات اقتصادی جزیره کیش به عنوان قطب گردشگری وابسته به حضور گردشگر است، افزود: با توجه به محدودیت راه های مواصلاتی به کیش و ورود ۹۴ درصد گردشگران از طریق مسیر هوایی، نیازمند برنامه ریزی شرکت های هواپیمایی در خصوص افزایش پروازها به ویژه در فصل تابستان هستیم. سرهنگی با اشاره به تشکیل کنسرسیوم توسعه پایدار گردشگری با مشارکت و نظارت سازمان منطقه آزاد و مشارکت تمامی جوامع صنوف کیش گفت: این کنسرسیوم ظرفیت های بخش خصوصی و این سازمان را در بهره وری و هموار کردن مسیر رونق گردشگری تسریع و تسهیل می کند و جا دارد که شرکت های هواپیمایی نیز را در این امر مشارکت کنند. مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش فراهم کردن بستر لازم برای رونق گردشگری و هموارسازی جذب گردشگران داخلی و خارجی را از اهداف کلیدی این کنسرسیوم دانست و ادامه داد: برنامه ریزی راهبردی و خلاقانه در راستای رونق بخشی پایدار گردشگری این منطقه به ویژه در فصل کم فروغ تابستان از ماه ها قبل آغاز شده و از هفته های آینده اجرایی می شود. وی افزود در کنسرسیوم توسعه پایدار گردشگری سازمان منطقه آزاد کیش نقش ناظر، سیاست گذار و تسهیل کننده را ایفا خواهد کرد و جوامع اصناف نیز اقدامات اجرایی آن را بر عهده خواهند داشت.

وی افزود: این کنسرسیوم در مراحل ابتدایی با کمک های سازمان منطقه آزاد کیش، کار خود را آغاز و با محقق شدن درآمدها، به پویایی خواهد رسید و نقش تاثیر گذار در توسعه پایدار گردشگری را بر عهده خواهد داشت.

اقتصاد کیش شماره و سایت ثبت نام: با یک تماس مشترک شوید ۴۴۴۲۴۹۹۹

تجلیل از اعضای شورای اسلامی شهر کیش

اقتصاد کیش - به مناسبت روز شورا با حضور مدیر آموزش و پرورش کیش و هیئت همراه از رئیس و اعضای شورای اسلامی شهر کیش تجلیل شد. به گزارش اقتصاد کیش ظهر روز ۹ اردیبهشت به مناسبت سالروز تشکیل روز شورا با حضور صالح پورمهرام پور رئیس اداره آموزش و پرورش و جمعی از مدیران آموزش و پرورش کیش در محل شورای اسلامی کیش همکارانی که در روز شورا شرکت کرده اند، تشکر بعمل آمد. مدیر آموزش و پرورش ضمن تبریک و گرامی داشت سالروز تشکیل شورا و تقدیر و تشکر از زحمات و عملکرد شوری اسلامی کیش یکی از مهمترین علل توسعه و پیشرفت و آبادانی در شهرها را حضور ارزشمند و عملکرد مثبت شورای اسلامی دانست و از تعامل و همکاری دو جانبه بازرگانشان یاد کرد.

اقتصاد ایران در سال ۱۴۰۲ با رویکرد تجلیل بازارها علی مروی دکتر اقتصاد، مدیر اندیشه گد کسب و کار دانشگاه شریف تحلیل و پیش بینی شاخص های کلان اقتصاد ایران در سال ۱۴۰۲ بررسی بازارهای سرمایه گذاری طلا ملک، ارز و بورس در سال ۱۴۰۲ الزامات سواد مالی و اقتصادی خانواده در سال ۱۴۰۲ کیش، مرکز همایش های بین المللی، سالن رازی از صبح تاه عصر